

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Stokrooieweg 17 B1, 3500 Hasselt

Verkocht

Ref. 6283946



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 2

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 96m²

Grond opp.: 332m²

EPC: 235kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Welkom in Stokrooie!

Op zoek naar een gelijkvloers appartement met ruime tuin en 2 garages in het leukste dorp van Hasselt? Dit toffe appartement omvat een inkomhal, leefruimte, 2 slaapkamers, badkamer met douche, keuken, veranda, terras, ruime tuin en 2 garageboxen.

De ligging is perfect! Langs een bakker, kapper, op wandelafstand van apotheek, dokter en groenteboer! Even genieten van de rust en de natuur? Je kan te voet vertrekken en een mooie wandeling doen over het domein van Herckenrode.

Ben je eerder een sportieve fietser? Fiets dan rustig langs het kanaal naar het centrum van Hasselt of verken de overige fietsroutes.

Ook de snelwegen zijn vlot bereikbaar!

Het appartement is gelegen in een blok van 2 appartementen en er zal een minibasisakte opgemaakt worden. Algemene kosten zijn dus 0€.

FINANCIIEEL

Prijs: € 259.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 96,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1992
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 235
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 332,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Wasplaats: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: 2
Parking wagens: 2
Parkings buiten: Ja